



UNIÓN DE
CRÉDITO
MEXICANO

UNION DE CREDITO MEXICANO DE SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LA REFORMA NUM. 300 PISO 15 COL. JUAREZ C.P. 06600 MEXICO, D.F.

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2019

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		
DISPONIBILIDADES		\$ 9,137
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	\$ 7,572	
Títulos disponibles para la venta	2,938	
Títulos conservados a vencimiento		10,510
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
Créditos comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 27,167	
Documentados con otras garantías	57,606	
Sin garantía	14,947	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 99,720	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
Créditos comerciales		
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 2,122	
Sin garantía	681	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 2,802	
CARTERA DE CREDITO	\$ 102,522	
(-) MENOS:		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(249)	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		102,273
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		26,623
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		20,752
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		367
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 3,336	
Otros activos a corto y largo plazo		3,336
TOTAL ACTIVO		\$ 172,999
CUENTAS DE ORDEN		
Colaterales recibidos por la entidad	\$ 104,138	
Otras cuentas de registro	10,500	
		\$ 114,639
Activo Fijo:	Propio	Arren. Puro
Equipo de Transporte:	997	25,876
Mobiliario de Computo:	493	130
Mobiliario y Equipo de Oficina:	11	1,360
Otros Activos	106	
	1,607	27,366
Depreciación acumulada	565	7,657
Total Activo Neto:		20,752

PASIVO Y CAPITAL		
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
De corto plazo	\$ 28,543	
De largo plazo	117,064	
		\$ 145,608
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Impuestos a la utilidad por pagar	\$	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas		
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	9,987	
		9,987
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		176
TOTAL PASIVO		\$ 155,770
CAPITAL CONTABLE		
CAPITAL CONTRIBUIDO		
Capital social	\$ 22,215	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas		
Prima en venta de acciones	13	
		\$ 22,228
CAPITAL GANADO		
Reservas de capital	\$ 160	
Resultado de ejercicios anteriores	(5,238)	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		
Resultado neto	78	(4,999)
TOTAL CAPITAL CONTABLE		\$ 17,228
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 172,999

Los saldos del capital social autorizado y del capital pagado al 31 de Marzo de 2019 son de \$50,000,000 y \$ 22,215,200 respectivamente.
El índice de capitalización sobre activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado es del 12.57%

Grado de Riesgo, Estimación Preventiva de la Cartera de Crédito al 31 de Marzo de 2019

A-1	\$ 407
A-2	\$ 31
B-1	\$ 197
B-2	\$ 52
B-3	\$ 362
C-1	\$ 92
C-2	\$ 0
D	\$ 0
E	\$ 0
TOTAL ESTIMACIÓN:	\$ 1,141

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO 2019

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	\$ 4,322
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO	1,476
GASTOS POR INTERESES	(3,772)
MARGEN FINANCIERO	\$ 2,026
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	545
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 2,571
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	\$ 10
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(24)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	93
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	724
GASTOS DE ADMINISTRACION	(3,295)
RESULTADO DE LA OPERACION	\$ 78
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 78
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	\$ -
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 78
OPERACIONES DISCONTINUADAS	
RESULTADO NETO	\$ 78

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

<http://www.cnbv.gob.mx>

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".
<http://www.cnbv.gob.mx>

Juan Rodolfo Hernández Trejo
Director General

C.P. Juan Miguel López Ramírez
Contador General

Juan Rodolfo Hernández Trejo
Director General

C.P. Juan Miguel López Ramírez
Contador General