

UNION DE CREDITO MEXICANO DE SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LA REFORMA NUM. 300 PISO 15 COL. JUAREZ C.P. 06600 MEXICO, D.F.
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2021

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO	PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES	
INVERSIONES EN VALORES	
Títulos para negociar	\$ 112,093
Títulos disponibles para la venta	119,651
Títulos conservados a vencimiento	<u>222,143</u>
CARTERA DE CREDITO VIGEN	
Créditos comerciales	\$
Documentados con garantía inmobiliaria	
Documentados con otras garantías	
Sin garantía	5,572
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	<u>5,572</u>
CARTERA DE CREDITO VENCIDO	
Créditos comerciales	
Documentados con garantía inmobiliaria	
Sin garantía	176
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	<u>176</u>
CARTERA DE CREDITO	
(-) MENOS:	
ESTIMACION PREVENTIVA POR RIESGOS CREDITICIOS	(2,459)
CARTERA DE CREDITO (NETO)	<u>173,394</u>
OTRAS CUENTAS POR COBRANCIAS	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	33,130
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS ETQ	18,483
OTROS ACTIVOS	753
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	
Otros activos a corto y largo plazo	
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 3,621</u>
	<u>\$ 248,902</u>
	CUENTAS DE ORDEN
Colaterales recibidos por la entidad	\$ 207,901
Otras cuentas de registro	9,272
	<u>\$ 217,173</u>
	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE
	\$ 21,010
	<u>\$ 248,902</u>

Los saldos del capital social autorizado y el capital pagado al 31 de Marzo de 2021 son de \$50,000,000 y \$23,930,200 respectivamente. El índice de capitalización sobre activos sujetos a riesgo de crédito y de mercado es del 8.85%.

Activo Fijo:	Propio	Arren. Puro
Equipo de Transporte:	987	15,765
Mobiliario de Computo:	483	166
Mobiliario y Equipo de Oficina:	11	1,558
Otros Activos	106	-
Depreciacion acumulada	1,607	17,488
Total Activo Neto:	565	2,037
		<u>16,493</u>

Grado de Riesgo, Estimación Preventiva de la Cartera de Crédito al 31 de Marzo de 2021	
A-1:	\$ 836
A-2:	\$ 1
B-1:	\$ 1,194
B-2:	\$ 196
B-3:	\$ 569
C-1:	\$ 134
C-2:	\$ 28
D:	\$ 358
E:	\$ 0
TOTAL ESTIMACION:	\$ 3,114

"El presente balance general se formuló en conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67, 74 de la Ley de Uniones de Crédito de supervisión general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

http://www.cnbv.gob.mx


Juan Rodolfo Hernández Trejo
Director General


C.P. Juan Miguel López Ruyfíez
Contador General

UNION DE CREDITO MEXICANO DE SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LA REFORMA NUM. 300 PISO 15 COL. JUAREZ C.P. 06600 MEXICO, D.F.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)


INGRESOS POR INTERESES		\$	7,158
INGRESOS POR ARRENDAMIENTO			1,274
GASTOS POR INTERESES			<u>(6,349)</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	2,083
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			<u>(508)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	1,575
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	\$	-	
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS		(2)	
RESULTADO POR INTERMEDIACION		35	
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION		-	
GASTOS DE ADMINISTRACION		<u>(2,263)</u>	<u>(2,231)</u>
RESULTADO DE LA OPERACION		\$	<u>(656)</u>
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS			<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	<u>(656)</u>
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	\$	-	
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)		<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	<u>(656)</u>
OPERACIONES DISCONTINUADAS			<u>-</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>(656)</u>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

<http://www.cnbv.gob.mx>


Juan Rodolfo Hernández Trejo
Director General


C.P. Juan Miguel López Ramírez
Contador General

UNION DE CREDITO MEXICANO DE SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.
 AV. PASEO DE LA REFORMA NUM. 300 PISO 15 COL. JUAREZ C.P. 06600 MEXICO, D.F.
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1o DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

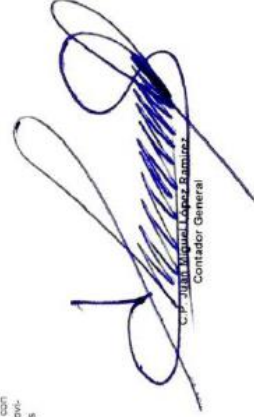
Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Participación no controladora	Total capital contable
	Capital Social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	Resultado por valoración de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión	Remedios por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Saldo al inicio del periodo	23,777	13	160	(6,283)	-	-	-	-	-	(653)	21,513
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS											
Suscripción de acciones	153	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153
Capitalización de utilidades	-	-	-	(1,046)	-	-	-	-	-	1,046	-
Traspaso del resultado de ejercicios anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constitución de reservas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	153	-	-	(1,046)	-	-	-	-	-	1,046	153
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL											
Resultado neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(656)	(656)
Resultado por valoración de títulos disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado de valoración de instrumentos de cobertura de flujo de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remedios por beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	23,930	13	160	(7,329)	-	-	-	-	-	(656)	21,010

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en el artículo 105 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo amos mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

http://www.cnbv.com.mx

Juan Rodolfo Hernández Trigo
 Director General



C.P. Juan Miguel Lopez Ramirez
 Contador General

UNION DE CREDITO MEXICANO DE SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.

AV. PASEO DE LA REFORMA NUM. 300 PISO 15 COL. JUAREZ C.P. 06600 MEXICO, D.F.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2021


(CIFRAS EN MILES DE PESOS)


Resultado neto	\$	(656)	-
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:			
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	-)
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	2,602		
Amortizaciones de activos intangibles	-		
Provisiones	1,672		
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-		
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-		
Operaciones discontinuadas	-		
Otros (Estimación preventiva para riesgos crediticios)	1,876	\$	6,151
Actividades de operación			
Cambio en inversiones en valores		(8,328))
Cambio en deudores por reporto		-)
Cambio en cartera de crédito (neto)		(3,904))
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)		-)
Cambio en bienes adjudicados (neto)		-)
Cambio en inventario		-)
Cambio en otros activos operativos (neto)		2,856)
Cambio en pasivos bursátiles		-)
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos		4,516)
Cambio en colaterales vendidos		-)
Cambio en otros pasivos operativos		(808))
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)			
Pagos de impuestos a la utilidad			
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	\$	(5,668)	-
Actividades de inversión			
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo		-)
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(930))
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas		-)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		-)
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes		-)
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes		-)
Cobros de dividendos en efectivo		-)
Pagos por adquisición de activos intangibles		-)
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta		-)
Cobros por disposición de otros activos de larga duración		-)
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración		-)
Otros		-)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	\$	(930)	-
Actividades de financiamiento			
Cobros por emisión de acciones		153	-
Pagos por reembolsos de capital social		-	-
Pagos de dividendos en efectivo		-	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias		-	-
Otros (Aportaciones para futuros aumentos de capital)		-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	\$	153	-
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	\$	(951)	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	\$	5,829	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	4,878	-

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

<http://www.cnbv.gob.mx>


Juan Rodolfo Hernández Trejo
 Director General


C.P. Juan Miguel López Ramírez
 Contador General